

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗВЁЗДНЫЙ  
ГОРОДОК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ИТОГАХ  
ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКОГО МЕРОПРИЯТИЯ**

Контрольно-счетной палаты Закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области (далее – КСП Звёздного городка) в соответствии со статьей 7 Положения «О Контрольно-счетной палате Закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области», утвержденного решением Совета депутатов городского округа Звёздный городок Московской области от 29.03.2012г. № 270 (с изменениями) проведено экспертно-аналитическое мероприятие и подготовлено Экспертное заключение №03-КСП/2019н от 27 февраля 2019 года на проект решения Совета депутатов городского округа Звёздный городок Московской области (далее – Совет депутатов) «Об утверждении Перечня имущества, предлагаемого к передаче из казны закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области в федеральную собственность Российской Федерации» (далее – Проект решения).

Представленный на экспертизу Проект решения внесён в КСП Звёздного городка Главой городского округа Звёздный городок Московской области с сопроводительным письмом от 26.02.2019г. с приложением Представления руководителя администрации городского округа Звёздный городок Московской области о вынесении на рассмотрение Совета депутатов городского округа Звёздный городок Московской области вопроса «Об утверждении Перечня имущества, предлагаемого к передаче из казны закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области в федеральную собственность Российской Федерации», Проекта решения Совета депутатов «Об утверждении Перечня имущества, предлагаемого к передаче из казны закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области в федеральную собственность Российской Федерации».

Проект решения представлен на экспертизу без пояснительной записки. Проектом решения предлагается утвердить Перечень имущества, предлагаемого к передаче из казны закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области в федеральную собственность Российской Федерации. Согласно указанному перечню предполагается передача в федеральную собственность Российской Федерации объекта недвижимого имущества (здание чайная), расположенного по адресу: Московская область, п. Звёздный городок, дом 1, строение 8, общей площадью 113,7 кв. м., находящийся в собственности закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области и

составляющий казну закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области.

Для целей настоящей экспертизы по дополнительному запросу КСП Звёздного городка были предоставлены документы, подтверждающие, что объект недвижимого имущества (здание чайная) находится в собственности (свидетельство о государственной регистрации 50-АД № 858642) и входит в состав имущества казны закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области (выписка № 295 от 26.02.2019г. из реестра муниципальной собственности ЗАТО городского округа Звёздный городок Московской области. По данным бухгалтерского учета в соответствии с предоставленной карточкой учета нефинансовых активов № 000237 объект недвижимого имущества (здание чайная) учтен под инвентарным номером 46:259:004:000036440:0001 и имеет остаточную стоимость 0,00 руб. Для подтверждения согласия ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина» принять в собственность недвижимое имущество (здание чайная) подтверждено Протоколом рабочего совещания ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина» и администрации городского округа Звёздный городок Московской области от 21.12.2018г. Фактически объект недвижимого имущества (здание чайная) располагается на территории ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина».

В соответствии с Законом Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2011г. №519 «Об обеспечении особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты космической инфраструктуры» на территории городского округа Звёздный городок Московской области обеспечивается особый режим безопасного функционирования и установлены по границе и в пределах закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок: контролируемая зона – охраняемая территория закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок без территории, которую занимают объекты ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина» и запретная зона – охраняемая территория закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок, которую занимают объекты ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А. Гагарина».

В соответствии с изложенным выше доступ, содержание и использование объекта недвижимого имущества (здание чайная), расположенного на территории ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина», то есть в запретной зоне, значительно ограничен и практически не возможен. По информации, полученной от администрации городского округа, объект недвижимого имущества (здание чайная) в настоящий момент не может функционировать и находится в ненадлежащем состоянии, не позволяющем эксплуатировать его без осуществления ремонтных и восстановительных работ.

На основании проведенной экспертизы, предоставленных документов и полученной информации КСП Звёздного городка считает возможным передать в федеральную собственность Российской Федерации, а именно ФГБУ «НИИ ЦПК имени Ю.А.Гагарина», объект недвижимого имущества (здание чайная), расположенный по адресу: Московская область, п. Звёздный городок, дом 1, строение 8, общей площадью 113,7 кв. м., находящийся в собственности закрытого административно-территориального

образования городской округ Звёздный городок Московской области и составляющий казну закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области. КСП Звёздного городка считает возможным рассмотреть данный проект решения на Совете депутатов городского округа Звёздный городок Московской области.

Председатель Контрольно-счетной палаты  
Закрытого административно-территориального  
образования городской округ  
Звёздный городок Московской области

В.Е.Щелкаева